

# 契約料金表

月額家賃

2年の賃貸借契約となります

家賃	共益費	基本サービス費	水光熱費 (定額料金)	自治会費	合計
63,000円	30,000円	25,000円	10,000円	650円	128,650円

入居時に必要な費用・・・敷金189,000円（家賃3ヶ月分）

基本サービス費の内容

業務項目	業務内容
ナースコールや緊急通報装置による対応	24時間管理人が常駐し、ナースコールでの対応や緊急の場合の救急車の通報・緊急連絡先への連絡などを行いません
安否確認	1日1回は必ず直接声かけをし、安否確認を行いません
地域行事の案内	自治会の回覧等の配布、地域行事の案内を行いません
イベント企画	定期的にイベントを開催し、入居者様の交流の場を提供します
来訪者の受付・案内	フロントにて訪問者の対応や連絡を行いません
郵便・宅配物の取次ぎ	フロントにて郵便・宅配物の受付を行いません
簡単な営繕作業	蛍光灯取換え等の軽微な作業を行います
家族への近況報告	家族から要望があった場合、電話にて月1回近況報告致します
部屋の故障時の対応	部屋の電気・水道の故障などの対応を行いません

別途契約

介護保険サービス（介護保険に基づくケアプランによるサービス）
介護保険外サービス（介護保険でまかなえない介護、あるいは介護保険を使うまでもない介護について、個々にプランを作り、必要なサービスを提供します）
食事費用（1ヶ月48,000円 朝食360円昼食620円夕食620円 ※1ヶ月30日とした場合）
火災保険費用（お部屋の火災保険料となります。2年契約・11,960円）

※ ご本人様と面談の上、入居基準に基づき決定させていただきます。

詳細につきましては、アネシス南彦根までお気軽にお電話ください。

アネシス南彦根



0120-27-3354

# 生活支援サービス料金表

※生活支援サービスとは、田中ケアサービス㈱が提供するアネシス南彦根のみ適用されるサービスで、介護保険ではまかないきれない介助、あるいは介護保険を使うまでもない介助について、個々にオーダーメイド支援プランを作り、身体的及び生活支援的サービスを提供するものです。

## 通常サービスメニュー

※※すべての通常サービスは介護資格を持った従業員が従事しますので安心してご利用いただけます。※※

A-館内移動介助サービス	単価
①車いす介助(移乗介助なし)	100円/1回 16,200円/月
②車いす介助(移乗介助あり)	150円/1回 24,300円/月
③車いす介助 (起き上がり～移乗介助あり)	200円/1回 32,400円/月
④歩行見守り	100円/1回 16,200円/月

※月毎は180回として計算

C-食事介助サービス	単価
食事全介助	500円/1回 40,500円/月

※月毎は30日×3食分として計算

B-服薬確認等サービス	単価
①服薬管理(1回/1日)	2,000円/1月
②服薬管理(2回/1日)	3,000円/1月
③服薬管理(3回以上/1日)	5,000円/1月
④インスリン注射介助 (血糖値測定含む)	10,000円/1月

※1月単位でのサービスとなります

D-深夜巡回サービス	単価
深夜巡回(1晩2回) (安否確認、22:00～6:00)	100円/1回 2,700円/月

E-排泄介助サービス	単価
おむつの交換	500円/1回

※本来は介護保険でのサービスとなりますが、諸事情により生活支援サービスを適用させていただく場合があります。

### その他

#### ○時間サービス

※通常メニュー以外の訪問サービス、管理人業務に含まれない対応業務につきましては、1時間当たり1050円のご負担となります。

【対応例】お探し物、荷物の整理、部屋の模様替え、認知症行動に対するサポート、話相手etc.

#### ○保険外サービス

※介護保険サービスに準じたサービスで、介護保険をご利用にならない場合は、弊社サービス料金の10割負担となります。

身体介護1時間未満 : 4,420円  
生活援助1時間未満 : 2,520円

### 管理人(コンシェルジュ)業務に含まれる事項

○日常の生活相談、○共有場所での声かけ、見守り、○郵便・宅配物の取次ぎ、○緊急時の対応、○来訪者受付案内、○外部の機関やサービスへの連絡取次ぎ、○簡単な居室の営善作業